



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 118 del 24/07/2025

PROPOSTA N. 1109 del 22/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI “REALIZZAZIONE TRIBUNA CAMPO SPORTIVO MARCANTONIO” – PRESA ATTO VERBALE DI ACCERTAMENTO TECNICO E CONTABILE E COLLAUDO STATICO - CUP J37B15000550004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;

PREMESSO CHE:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 10.08.2016 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di “Realizzazione Tribuna Campo Sportivo N.Marcantonio”;
- Con determina n. 69 del 24.03.2017, rettificata con determina n. 79 del 04.04.2017, l'appalto dei lavori è stato aggiudicato in favore della I.C.E.E.D. S.r.l.;
- In data 07.06.2017, è stipulato contratto di appalto Rep. 140 del 07.06.2017, Registrato in data 13.06.2017 Serie 1T al n. 5847;
- Con verbale del 21.08.2017, in atti prot. 16766 del 22.08.2017, sono stati consegnati i lavori;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 127 del 23.11.2017 è stata approvata la Perizia di Variante n. 1;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 118 del 21.10.2020 è stato approvato il progetto di Variante n. 2;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 01.07.2021 è stata approvata la Variante n. 3;
- Con nota del 22.09.2023, assunta al protocollo al n. 26445 del 25.09.2023, l'Appaltatore ha comunicato che a partire dal 26.09.2023 avrebbe provveduto a smontare i ponteggi e a prelevare i beni aziendali giacenti in cantiere;
- Con nota del 25.09.2023, assunta al protocollo dell'Ente al n. 26568 del 26.09.2023, l'Appaltatore, nonostante l'invito da parte della Stazione Appaltante, ha confermato che avrebbe proceduto con lo “...smontaggio dei ponteggi ed il prelievo dei beni aziendali ivi giacenti”;
- Con nota del 02.10.2023, assunta al protocollo dell'Ente al n. 27339 del 03.10.2023, il CSE ha trasmesso a questa Stazione Appaltante il verbale di riconsegna chiavi del 02.10.2023;
- Con propria Relazione Particolareggiata del 20.10.2023, acquisita al protocollo comunale al n. 29149 del 23.10.2023, il D.L. Ing. Stampone e il D.L. delle strutture Ing. Di Massimo hanno comunicato al RUP l'accertamento dell'inadempimento, ex art. 108, comma 3, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Con disposizione prot. 29150 del 23.10.2023 il D.L. Ing. Stampone e il D.L. delle opere strutturali Ing. Di Massimo hanno formulato all'Appaltatore la Contestazione degli Addebiti, ex art. 108, comma 3, periodo 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Con Relazione prot. 11326 del 18.04.2024 il RUP ha proposto la risoluzione contrattuale, ex art. 108, comma 3, periodo 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- Con Determina n. 82 del 18.04.2024, Registro Generale n. 446 in pari data, è stata disposta la risoluzione del rapporto contrattuale con l'Appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108, comma 3, 3° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e, segnatamente, del contratto d'appalto stipulato in data 07.06.2017 Rep. 740, Registrato in data 13.06.2017 Serie 1T al n. 5847 per:
 - o Mancata trasmissione di certificazioni del pertinente Centro di Trasformazione, a riguardo delle lavorazioni eseguite sulle travi in legno fornite (asole e/o tasche), con conseguente non conformità a quanto disposto dal DM 14.01.2008 e Circolare n.617/2009 ed impossibilità di accettazione della fornitura stessa;
 - o Abbandono del cantiere, previo smontaggio ponteggi ed opere provvisorie con conseguente configurazione di uno stato dei luoghi (cantiere) non adeguato alle pertinenti norme di legge in materia di sicurezza;
- Con verbale del 28.05.2024 sono state concluse le operazioni per la redazione dello stato di consistenza avviate in data 09.05.2024;
- Con nota prot. 17765 del 18.06.2024 è stato notificato a questo Comune l'Atto di Citazione da parte della ditta I.C.E.E.D. s.r.l. - Causa Civile presso Tribunale di Pescara n. R.G. 1965/2024;
- In data 07.04.2025 sono iniziate le operazioni peritali e a tutt'oggi il procedimento è ancora in corso;

DATO ATTO CHE:

- L'art. 107, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 dispone: *“Qualora sia stato nominato, l'organo di collaudo procede a redigere, acquisito lo stato di consistenza, un verbale di accertamento tecnico e contabile con le modalità di cui al presente codice. Con il verbale è accertata la corrispondenza tra quanto eseguito fino alla risoluzione del contratto e ammesso in contabilità e quanto previsto nel progetto approvato nonché nelle eventuali perizie di variante; è altresì accertata la presenza di eventuali opere, riportate nello stato di consistenza, ma non previste nel progetto approvato nonché nelle eventuali perizie di variante”;*
- Con nota prot. 32093 del 19.11.2024 il Collaudatore tecnico-amministrativo incaricato, arch. Scutti Argentino, ha trasmesso a questo Comune il Verbale di Accertamento Tecnico e Contabile redatto in data 18.11.2024 dal quale risulta:
 - o Che i lavori, come eseguiti, sono collaudabili ai soli fini amministrativi;
 - o un debito dell'Appaltatore come da specifica riportata nel medesimo Verbale che anche se non materialmente allegato costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

CONSIDERATO CHE:

- Con DRG n. 210 del 12.02.2025 si è preso atto della conclusione con esito negativo del sub-procedimento, ex art. 110, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, nonché stabilito di procedere ad avviare le operazioni di collaudo, sia pure parziale, limitatamente alle opere effettivamente eseguite e di cui al Verbale di stato di consistenza del 28.05.2024, in atti protocollo n. 15822 del 31.05.2024;
- Con nota prot. 4357 del 12.02.2025 la Stazione Appaltante ha chiesto ai professionisti incaricati di procedere con le operazioni di collaudo strutturale con ogni possibile urgenza;
- Con nota prot. 5029 del 19.02.2025 il Direttore dei Lavori Strutturale Ing. Gianluca Di Massimo ha convocato un sopralluogo per l'avvio delle procedure propedeutiche al collaudo della struttura;
- con nota prot.6460 del 05.03.2025 l'Ing. Di Massimo ha comunicato la necessità di effettuare *“prove sui materiali, carotaggi, prelievi di barre di armature oltre alle prove di carico sia sulle due scale che sulla gradinata”*, trasmettendo altresì gli elaborati contenenti l'indicazione e l'ubicazione per la *“campagna prove e saggi”*;
- Con nota prot. 7435 del 13.03.2025 l'Ing. Di Massimo ha specificato che la struttura in fase di realizzazione *“non è da considerarsi come edificio esistente ai sensi del Cap. 8 della NTC2008”*;
- Con determina n. 58 del 14.04.2025, Reg.Gen. 451 in pari data, è affidata a laboratorio specializzato l'effettuazione dei servizi di indagini propedeutiche al collaudo strutturale;
- Con nota prot. 11687 del 28.04.2025 il medesimo D.L. ha comunicato il cronoprogramma delle prove;
- Con note prot. nn. 14273 e 14240 del 22.05.2025 il laboratorio ha trasmesso a questa Stazione Appaltante i Rapporti di Prova n. 317-1 e 317-2 del 21.05.2025, nonché i Certificati di Prova n. 1340, 1341, 1342 e 1343 del 07.05.2025, inoltrati al D.L. ing. Di Massimo con nota prot. 15240 del 29.05.2025 al fine della stesura della RSU;
- Con nota prot. 16566 del 11.06.2025 l'Ing. Di Massimo ha trasmesso a questo Comune la R.S.U., precedentemente depositata presso il competente Genio Civile ed inoltrata al Collaudatore Ing. Pierluigi con nota prot. 16914 del 16.06.2025, ai fini del Collaudo statico della struttura;

- Con nota prot. prot. 20280 del 17.07.2025 il Collaudatore Statico incaricato, Ing. Perfetti Pierluigi, ha depositato presso questo Comune il Certificato di Collaudo Statico della struttura come individuata e descritta nella RSU, prescrivendo il monitoraggio annuale dei “copri-ferri delle solette e delle travi in c.a. ubicate all'esterno del manufatto”, nonché l'adeguamento sismico in ragione dell'intervenuta normativa di cui al D.M. 17.01.2018;
- In merito al monitoraggio annuale, se entro un anno decorrente dalla data del certificato di collaudo, questa Stazione Appaltante non provvedesse ad appaltare l'opera di che trattasi per il fine del suo complemento, questo Comune dovrà provvedere ad incaricare un tecnico per il monitoraggio dei copri-ferri, come da prescrizione riportata nel Certificato di Collaudo del 14.07.2025;
- il progetto di completamento dell'opera incompiuta dovrà tener conto della normativa vigente come da NCT 2018;

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

- ✓ Con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 22.04.2025 è approvata la prima variazione al Programma Triennale OOPP 2025/2027 ed Elenco Annuale 2025 – nella quale è inserita l'opera denominata “Completamento nuova tribuna campo Marcantonio - 2° lotto” dell'importo di € 170.000,00 – CUP J35B24000010004, consistente in opere complementari che avrebbero dovuto eseguirsi per garantire la piena funzionalità della tribuna medesima e delle pertinenti aree;
- ✓ stante quanto sopra narrato, necessita nel prefato Programma:
 - inserire l'opera incompiuta di cui all'allegato B) delle Schede ministeriali, Allegato I.5 del d. lgs 36/2023 e s.m.i, denominata “Realizzazione Tribuna Campo Marcantonio”;
 - cancellare l'opera denominata “Completamento nuova tribuna campo Marcantonio - 2° lotto” dell'importo di € 170.000,00 – CUP J35B24000010004 in quanto intervento non eseguibile prima di aver provveduto al completamento dell'opera incompiuta, riportando l'intervento nel pertinente Allegato F) delle Schede ministeriali;
 - inserire la nuova opera denominata “Completamento opera incompiuta Tribuna Campo Marcantonio”, per complessivi € 300.000,00, in annualità 2025 Allegato E) delle Schede ministeriali, comprendente quest'ultima, oltre che le opere non realizzate per intervenuta risoluzione contrattuale art. 108, comma 3, 3° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., giusta Determina n. 82 del 18.04.2024, Registro Generale n. 446 in pari data, anche le opere complementari già previste nell'intervento di cui all'alinea precedente, al fine di pervenire, mediante unico intervento, al completamento ed alla piena funzionalità della Tribuna di che trattasi;
- ✓ si provvederà alle succitate modifiche del Programma Triennale OOPP 2025-2027 nel primo Consiglio Comunale utile;

VISTO CHE:

- Il Verbale di Accertamento Tecnico e Contabile redatto dal collaudatore tecnico-amministrativo arch. Scutti Argentino in data 18.11.2024 e trasmesso da medesimo a questa Stazione Appaltante con nota prot. 32093 del 19.11.2024, collauda i lavori effettivamente realizzati ai soli fini amministrativi e non tecnici, certificando un debito dell'Appaltatore nei confronti della Stazione Appaltante;
- Il Collaudo Statico della struttura, come individuata e descritta nella RSU, redatto dall'Ing. Pierluigi Perfetti e trasmesso dal medesimo con nota prot. 20280 del 17.07.2025, depositato presso l'ex Genio Civile di Pescara con Prot. N.: 0296791/25 del 15.07.2025, certifica che le opere in c.a. realizzate sono collaudabili a condizione;

CONSIDERATO che, al fine di chiudere i procedimenti amministrativi connessi all'intervento denominato “Realizzazione tribuna Campo marcantonio” e successivamente avviare i procedimenti amministrativi connessi all'intervento in programmazione da denominarsi “Completamento opera incompiuta Tribuna Campo Marcantonio”, occorre procedere con la presa d'atto dei:

- Verbale di Accertamento Tecnico e Contabile redatto dal collaudatore tecnico-amministrativo arch. Scutti Argentino in data 18.11.2024 e trasmesso da medesimo a questa Stazione Appaltante con nota prot. 32093 del 19.11.2024;
- Collaudo Statico della struttura, come individuata e descritta nella RSU, redatto dall'Ing. Pierluigi Perfetti e trasmesso dal medesimo con nota prot. 20280 del 17.07.2025, depositato presso l'ex Genio Civile di Pescara con Prot. N.: 0296791/25 del 15.07.2025;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 13.03.2025 è stato approvato il PIAO 2025/27 nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027;
- Nel vigente PIAO, il presente provvedimento non risulta mappato, trattandosi di presa atto di Certificato di Collaudo;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, giusta documentazione in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016 e successive modificazione ed integrazioni;
- Il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. nel testo in vigore;
- il D.Lgs 18.08.2000, n.267
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- Il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;
- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE TRIBUNA CAMPO SPORTIVO MARCANTONIO" - J37B15000550004

- 1) **CHE** le premesse e considerazioni sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** del Verbale di Accertamento Tecnico e Contabile redatto dal collaudatore tecnico-amministrativo arch. Scutti Argentino in data 18.11.2024 e trasmesso da medesimo a questa Stazione Appaltante con nota prot. 32093 del 19.11.2024, il quale collauda ai soli fini amministrativi i lavori di "Realizzazione Tribuna Campo Sportivo Marcantonio" e certifica un debito dell'Appaltatore nei confronti della Stazione Appaltante oggetto di contenzioso;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** del Certificato di Collaudo Statico della struttura, come individuata e descritta nella RSU, redatto dall'Ing. Pierluigi Perfetti e trasmesso dal medesimo con nota prot. 20280 del 17.07.2025, relativo ai lavori di "Realizzazione Tribuna Campo Sportivo Marcantonio", depositato presso l'ex Genio Civile di Pescara con Prot. N.: 0296791/25 del 15.07.2025, il quale certifica che le opere in c.a. realizzate sono collaudabili alle condizioni in premessa riportate;
- 4) **DI DARE ATTO** che:
 - a. l'opera denominata "Realizzazione Tribuna Campo Sportivo Marcantonio", CUP J37B15000550004, è da dichiararsi "INCOMPIUTA" e, come tale, è soggetta alle indicazioni del caso, di cui al vigente codice Appalti;
 - b. per quanto alla dichiarazione di cui al precedente punto a. necessita, nel primo Consiglio Comunale utile, modificare il Programma Triennale OOPP 2025/2027 ed Elenco Annuale 2025 secondo quanto in premessa riportato, al fine di provvedere al Completamento ed alla piena funzionalità dell'opera incompiuta;
 - c. se entro un anno decorrente dalla data del certificato di collaudo questa Stazione Appaltante non provvedesse ad appaltare l'opera di che trattasi per il fine del suo complemento, questo Comune dovrà provvedere ad incaricare un tecnico per il monitoraggio dei copri-ferri, come da prescrizione riportata nel Certificato di Collaudo del 14.07.2025;

d. il progetto di completamento dell'opera incompiuta dovrà tener conto della normativa vigente come da NCT 2018;

5) DI INFORMARE che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Giancarlo Scipione;
- il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso.

6) DI TRASMETTERE la presente:

- al Responsabile ufficio ragioneria;
- ai Soggetti coinvolti nel procedimento;
- all'Amministrazione Comunale e per questa al Sindaco per opportuna conoscenza.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1109 del 22/07/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 24/07/2025

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1109 del 22/07/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 24/07/2025.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1305

Il 24/07/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 896 del 24/07/2025 con oggetto: **LAVORI DI "REALIZZAZIONE TRIBUNA CAMPO SPORTIVO MARCANTONIO" – PRESA ATTO VERBALE DI ACCERTAMENTO TECNICO E CONTABILE E COLLAUDO STATICO - CUP J37B15000550004**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 24/07/2025.